

Aviso Público

La Ciudad de Houston (Ciudad) a través de su Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD, por sus siglas en inglés) está proponiendo una Primera Enmienda al Acuerdo de Préstamo con Edison Arts Foundation (EAF). El 13 de mayo de 2020, el Concejo de la Ciudad aprobó \$5,000,000.00 en fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) para la adquisición y desarrollo de un centro multiusos propuesto. La propiedad está ubicada en 7100 W. Fuqua, Missouri City, TX 77489 y se encuentra en el Distrito K del Concejo Municipal.

La Enmienda abordará (1) la ampliación del plazo del Acuerdo de Préstamo hasta el 22 de mayo de 2025, para la finalización de la instalación y (2) cambios en las Fases 1 y 2. Estos cambios incluyen un aumento de los costes del proyecto y la modificación del calendario de construcción de conformidad con el alcance modificado de las obras y los pactos restrictivos. El plan de construcción actualizado consta de tres fases principales: (1) demolición/obras en el emplazamiento, (2) construcción de infraestructuras para nuevos sistemas mecánicos, de fontanería, de calefacción, ventilación y aire acondicionado y de protección contra incendios, nuevo acristalamiento exterior, nueva cubierta, y (3) construcción del Edison Performing Arts Center.

El público dispone de siete días para formular observaciones sobre esta propuesta. El período de siete días se extiende desde el jueves 18 de mayo de 2023 hasta el jueves 25 de mayo de 2023. Una vez finalizado el período de comentarios públicos de siete días, el HCDD llevará este tema al Concejo Municipal.

Para obtener más información sobre este tema, comuníquese con Metchm Lohoues-Washington al (832) 394-6180. Los comentarios por escrito pueden enviarse por correo electrónico a Anne.Lohoues-Washington@houstontx.gov.

Si tiene preguntas o dudas específicas sobre la vivienda justa o las relaciones entre propietarios e inquilinos, póngase en contacto con Yolanda Guess-Jeffries en el (832) 394-6200 ext. 5. Para cualquier información sobre nuestro Proceso de Quejas y Apelaciones, por favor acceda a lo siguiente: <https://houstontx.gov/housing/complaints.html> y <https://houstontx.gov/housing/appeals.html>. Para obtener más información sobre el HCDD y sus programas, acceda al sitio web del HCDD en www.houstontx.gov/housing.