

## Aviso Publico

La Ciudad de Houston (Ciudad) Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD, por sus siglas en ingles) esta revisando las directrices para su Programa de Asistencia a los Propietarios de Viviendas de Harvey (HoAP, por sus siglas en ingles), que se presentan al publico para recibir comentarios.

Los cambios en las directrices HoAP se describen a continuacion:

- El periodo de cumplimiento para la reconstruccion de la casa administrada por la Ciudad cambia de un gravamen de 20 anos a ningun gravamen con un periodo de cumplimiento de tres anos sin garantia.
- El periodo de cumplimiento para las viviendas rehabilitadas gestionadas por la Ciudad con una subvencion revisada superior a \$80,000.00 cambia de un periodo de cumplimiento de 5 o 10 anos a un periodo de cumplimiento sin garantia de tres anos.
- El cambio del periodo de cumplimiento es retroactivo para todos los participantes del HoAP que firmen un contrato modificado.

Ademas de los cambios en las directrices, tambien se realizaran revisiones en los siguientes documentos legales del HoAP correspondientes:

- El pagare
- El contrato de prestamo perdonable
- La escritura de fideicomiso.

El publico cuenta con siete (7) dias para hacer comentarios sobre estos cambios no sustanciales propuestos a las Directrices HoAP. Los cambios estan disponibles para su revision y comentario publico desde el viernes 21 de octubre de 2022 hasta el viernes 28 de octubre de 2022.

Los comentarios del publico pueden enviarse por correo electronico a: [Kennisha.London@HoustonTX.gov](mailto:Kennisha.London@HoustonTX.gov) o por correo a: HCD, ATTN: Kennisha London, 2100 Travis Street, Suite 900, Houston, TX 77002.

Consulte el borrador de las directrices del HoAP en:

- Sitio web del HCDD - <https://recovery.houstontx.gov/hud-requirements-guidelines/#guidelines>
- Oficina del HCDD - 2100 Travis Street, Suite 900, Houston, TX 77002 (se pueden obtener copias en este lugar si se solicitan)

Si tiene preguntas o inquietudes especificas sobre la vivienda justa o las relaciones entre propietarios e inquilinos, comuniquese con Yolanda Guess-Jeffries al (832) 394-6200. Para obtener informacion sobre el proceso de quejas y apelaciones del HCDD, acceda a las paginas de quejas y apelaciones del HCDD en <https://recovery.houstontx.gov/complaints/> y <https://recovery.houstontx.gov/request-for-appeal/>