

Aviso Publico

La Ciudad de Houston (Ciudad), a través de su Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD, por sus siglas en inglés), está proponiendo celebrar un Acuerdo de Opción en \$33,189,500.00 en Subsidio del Bloque de Desarrollo Comunitario - Fondos de subvención para la Recuperación de Desastres 2017 (CDBG DR-17) para la Compra y Venta de Bienes Raíces entre AMG Cityview Apartments, LLC (Vendedor) y la Ciudad (Comprador) para la adquisición de la propiedad ubicada en 17030 y 17050 Imperial Valley Drive, Houston, TX 77060. El complejo está ocupado.

Esta propiedad comprende aproximadamente 19.8 acres de tierra, y 417,463 pies cuadrados de mejoras. Esta propiedad propuesta se encuentra en el Distrito B del Consejo de la Ciudad. Esta propiedad propuesta fue seleccionada internamente y fue identificada como un desarrollo que es ambientalmente vulnerable a futuros desastres. HCDD en colaboración con Houston Public Works (HPW) tiene la intención de convertir este sitio en espacio verde, y / o detención, lo que ayudaría a reducir el riesgo de futuras inundaciones.

De acuerdo con la Ley Uniforme de Asistencia de Reubicación y Políticas de Adquisición de Bienes Raíces de 1970, en su forma enmendada, si cuando se compra la propiedad, HCDD proporcionará asistencia de reubicación a aquellos inquilinos desplazados permanentemente. Se emitirá un aviso público separado para cumplir con los requisitos de sustitución uno por uno de las viviendas de menores ingresos de la Sección 104(d).

El público tiene treinta (30) días para comentar este tema propuesto desde el miércoles 24 de marzo de 2021 hasta el viernes 23 de abril de 2021. Para obtener más información, comuníquese con Kennisha London al (832) 394-6197. Los comentarios escritos se pueden enviar por correo electrónico a: Kennisha.London@houstontx.gov. Una vez completado el período de comentarios públicos de treinta días, el proyecto propuesto será presentado al Ayuntamiento de Houston para su aprobación.

Para preguntas o inquietudes específicas sobre la vivienda justa o las relaciones entre propietarios e inquilinos, comuníquese con Yolanda Guess-Jeffries al (832) 394-6240. Para cualquier información sobre nuestro Proceso de Quejas y Apelaciones, acceda a lo siguiente: <https://recovery.houstontx.gov/complaints/> y <https://recovery.houstontx.gov/request-for-appeal/>.