

**Aviso Publico**

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Houston (HCCD, por sus siglas en ingles) lo invita a asistir a su Casa Abierta de Primavera y Audiencias Publicas para examinar y hacer comentarios sobre el Borrador del Plan Anual de Accion 2019, dar su parecer sobre las necesidades de la comunidad, y aprender sobre los programas del HCDD para las reparaciones y la adquisicion de vivienda.

Ubicacion	Fecha
<b>Cerca del Distrito de Administracion de Northwest - Centro de Conferencias White Oak</b> 7603 Antoine Dr, Houston, TX 77088	<b>Martes, 2 de abril, 2019 a las 6:00 pm</b>
<b>Centro Multi-Servicios de Magnolia</b> 7037 Capitol St, Houston, TX 77011	<b>Martes, 4 de abril, 2019 a las 6:00 pm</b>

Ambos espacios de encuentro estan accesibles a personas con discapacidades. Para mas informacion o para solicitar arreglos especiales en las audiencias publicas (interprete, subtulado para las personas con problemas de audicion, lengua de signos, u otro), contacte a Fatima Wajahat al 832.394.6156 o [fatima.wajahat@houstontx.gov](mailto:fatima.wajahat@houstontx.gov).

El **Plan de Accion Anual 2019** (Plan) es la solicitud de la Ciudad de Houston (Ciudad) al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en ingles) para las siguientes cuatro subvenciones de ayuda social: la Subvencion del Bloque de Desarrollo de la Comunidad (CDBG, por sus siglas en ingles), la Subvencion de Inversion de Asociaciones HOME (HOME, por sus siglas en ingles), la Subvencion de Oportunidades de Vivienda Para Personas con SIDA (HOPWA, por sus siglas en ingles), y la Subvencion de Refugio de Emergencia (ESG, por sus siglas en ingles). El Plan calcula que \$45,464,359 en subvenciones federales y \$4,280,187 en ingresos del programa estaran disponibles a la Ciudad para las actividades de vivienda y desarrollo comunitario para el Ano del Programa 2019 (1 de julio, 2019 – 30 de junio, 2020). Las siguientes tablas denotan las actividades presupuestadas propuestas. El HUD aun no ha anunciado las asignaciones para el Ano del Programa 2019. Cuando el HUD anuncie las cantidades asignadas, la cantidad de dolares se modificaran de acuerdo a los porcentajes enumerados a continuacion.

**CDBG - \$28,099,960**

Instalaciones Publicas y Mejoras	\$7,227,284	25.7%
Servicios al Publico (Personas sin Hogar, Servicios Sociales, Juventud, Necesidades Especiales, Ancianos)	\$3,541,569	12.6%
Correspondencia a criterios ESG	\$500,000	1.8%
Rehabilitacion de Vivienda	\$7,427,285	26.4%
Programa para Viviendas Multifamiliares	\$300,000	1.1%
Desarrollo Economico	\$400,000	1.4%
Cumplimiento de Codigo	\$2,808,830	10.0%
Pintura con Plomo	\$275,000.00	1.0%
Administracion del Programa	\$5,619.992	20.0%

**HOME - \$9,937,146**

Adquisicion de Vivienda Multifamiliar/ Rehabilitacion/Nueva Construccion/ Reubicacion/ Entrega de la Actividad	\$7,252,861	73.0%
Adquisicion de Vivienda Unifamiliar/ Reha- bilitacion/Nueva Construccion/ Reubicacion/ Entrega de la Actividad	\$1,690,572	17.0%
Administracion del Programa	\$993,713	10.0%

**HOPWA - \$9,738,444**

Costos de Operacion	\$2,300,000	23.6%
Servicios de Apoyo	\$2,000,000	20.5%
Proyecto o Ayuda Para Renta en Base al Arrendatario	\$3,000,000	30.8%
Identificacion de Recursos/ Ayuda Tecnica/ Informacion de Viviendas	\$1,403,753	14.4%
Asistencia de Alquiler, de Hipoteca y de Utilidades a Corto Plazo	\$65,000	0.7%
Administracion de Subvenciones	\$288,000	3.0%
Administracion de Patrocinadores	\$681,691	7.0%

**ESG - \$1,968,996**

Sistema Informatico de Administracion para Desamparados (HMIS, por sus siglas en ingles)	\$79,000	4.0%
Refugio de Emergencia	\$655,000	33.3%
Prevencion de Desamparados/Personas sin Hogar	\$395,000	20.1%
Realojamiento Rapido	\$692,000	35.1%
Administracion	\$147,996	7.5%

Usted puede hacer comentarios sobre el Plan durante el periodo de 30 dias comenzando el 18 de marzo, 2019 hasta el 17 de abril, 2019. El Plan se pondra a disposicion en un formato accesible a peticion de los interesados. Los comentarios seran aceptados durante la Casa Abierta y Audiencias Publicas o por correo postal a: City of Houston, Housing and Community Development Department, 2100 Travis St., 9th Floor, Houston, TX 77002, Attn: Fatima Wajahat, o por correo electronico a: [Fatima.wajahat@houstontx.gov](mailto:Fatima.wajahat@houstontx.gov).

Se podra examinar el Plan en las siguientes ubicaciones:

- En linea en el [www.houstontx.gov/housing](http://www.houstontx.gov/housing)
- Biblioteca Publica Principal – 500 McKinney, 77002
- Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario – 2100 Travis St., 9º Piso, Houston, TX 77002 (se pueden obtener copias en esta ubicacion)

Para hacer preguntas especificas o presentar inquietudes sobre vivienda justa o la relacion entre el propietario y el inquilino, favor de contactar a Yolanda Jeffries al 832.394.6240.