

Aviso Publico

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD, por sus siglas en ingles) propone una enmienda #6 al Programa de Recuperacion ante Desastres (DR, por sus siglas en ingles) de la Comunidad Multifamiliar Huracan Ike (CDBG, por sus siglas en ingles) para el huracan Ike en la Ronda 2, Fase 2. La Oficina General de Terrenos de Texas (GLO, por sus siglas en ingles) concedio un contrato a la Ciudad de Houston (Ciudad) de los fondos del Huracan CDBG-DR para la actividad multifamiliar de HCDD, y el contrato se ha enmendado cinco veces. La enmienda 6, una vez aprobada por GLO, transferira fondos de la subvencion de infraestructura del huracan Ike Ronda 2, Fase 2 CDBG-DR a la subvencion multifamiliar CDBG-DR del huracan Ike Ronda 2, Fase 2. Se estima que la cantidad de fondos que se transferiran a la subvencion multifamiliar no sera superior a \$2,298,713.40, para un nuevo total que no exceda de \$91,874,043.40.

HCDD publico la notificacion original de proyectos especificos el lunes, 11 de noviembre de 2013. Estas son las adiciones posibles:

Somerset Lofts, ubicado en 8506 Hempstead Road sera un desarrollo de apartamentos de 120 unidades, incluyendo 120 unidades asequibles. Este proyecto incluira la adquisicion y nueva construccion. Este proyecto se encuentra en el Concejo Municipal del Distrito C. HCDD buscara la autorizacion del Concejo Municipal una vez que la enmienda sea aprobada por GLO. El acuerdo de prestamo de CDBG-DR sera \$6 millones del proyecto total \$22,999,897.

Park Yellowstone, ubicado en 3322 Yellowstone Blvd es un desarrollo de apartamentos de 210 unidades, incluyendo 210 unidades asequibles. Este proyecto incluira la adquisicion y rehabilitacion. Este proyecto esta en el distrito D del Concejo Municipal. HCDD buscara la autorizacion del Concejo Municipal una vez que la enmienda sea aprobada por GLO. El acuerdo de prestamo de CDBG-Dr sera \$8,623,297 del proyecto total \$29,185,874.

St. Elizabeth Place, ubicado en 4514 Lyons Avenue sera un desarrollo de apartamentos de ingresos mixtos de 110 unidades, incluyendo 98 unidades asequibles. Este proyecto incluira la adquisicion y reutilizacion historica adaptativa (conversion del edificio de hospital historico en viviendas asequibles). Este proyecto se encuentra en el Concejo Municipal del Distrito C. HCDD buscara la autorizacion del Concejo Municipal una vez que la enmienda sea aprobada por GLO, El acuerdo de prestamo de CDBG-Dr sera \$5 millones del proyecto total \$27,235,141.

El periodo de comentarios publicos de quince dias para estos cambios se extiende desde el miercoles, 11 de julio de 2018 hasta el jueves, 26 de julio de 2018. Para mas informacion sobre los cambios del programa, comuniquese con Ryan Bibbs al (832) 394-6128. Los comentarios por escrito pueden ser enviados por correo a Peggy Colligan, HCDD, 601 Sawyer Suite 400, Houston, TX 77007 o por correo electronico a Margaret.Colligan@HoustonTX.gov. Despues del periodo de comentarios publicos, los articulos seran enviados al Concejo Municipal para su aprobacion. Para obtener mas informacion sobre HCDD y sus programas, puede acceder al sitio web de HCDD en <http://www.houstontx.gov/Housing/>.

Para preguntas o inquietudes especificas acerca de la vivienda justa o relaciones de propietario/inquilino, por favor comuniquese con Yolanda Guess-Jeffries en 832.394.6308.