

## Aviso Publico

El Departamento de Vivienda y Desarrollo de la Comunidad de la Ciudad de Houston (HCDD, por sus siglas en ingles) se propone aumentar el presupuesto total para uno de los proyectos financiado por el Programa de Recuperacion de Viviendas (CDBG-DR, por sus siglas en ingles) Multifamiliar Danadas por el Huracan Ike Ronda 2 Fase 2. La Oficina General de Terrenos de Texas (GLO, por sus siglas en ingles) otorgo un contrato a la Ciudad de Houston (Ciudad) los fondos CDBG-DR de Huracanes Ike al HCDD para las actividades Multifamiliares, y el contrato ha sido modificado cuatro veces

El HCDD publico la notificacion original de proyectos especificos el lunes, 11 de noviembre, 2013.

Village at Palm Center, 5110 Griggs Road, proporcionara 222 unidades para familias, 200 de las cuales se limitaran a los hogares de bajos ingresos a alquileres asequibles. Village at Palm Center es un desarrollo orientado al transporte publico con utilizacion mixta. El HCDD solicita autorizacion de modificar un Acuerdo de Prestamo existente con fecha de 30 de septiembre, 2014, entre la Ciudad de Houston y Nautical Affordable Housing, Inc. La modificacion aumentara el compromiso de prestamo CDBG-DR de la Ciudad a \$1,500,000, y los fondos seran utilizados para ayudar pagar los excesos de costes el desarrollo este experimentando debido a factores tales como demoras causadas por las inclemencias del tiempo y retrasos de construccion y el auge de construccion reciente, entre otros. El acuerdo de prestamo original es de \$15,300,000 para el proyecto de \$47,301,485. Esto aumenta el compromiso de prestamo CDBG-DR a \$16,800,000.

El periodo para comentarios del publico de quince dias para estos cambios se extiende del miercoles, 9 de agosto, 2017 hasta el jueves, 24 de agosto, 2017. Para mas informacion sobre los cambios del programa, favor de contactar a Ryan Bibbs al (832) 394-6128. Los comentarios por escrito pueden ser entregados por correo postal a Peggy Colligan, HCDD, 601 Sawyer Street, Suite 400, Houston, TX 77007 o por correo electronico a Margaret.Colligan@HoustonTX.gov. Despues del periodo para comentarios del publico, los articulos se entregaran al Consejo Municipal para aprobacion. Para mas informacion sobre el HCDD y sus programas, puede encontrar acceso al sitio del HCDD en <http://www.houstontx.gov/housing/>

Para hacer preguntas especificas o hacer comentarios sobre vivienda justa o la relacion entre el propietario y el inquilino, favor de contactar a Royce Sells al (832) 394-6240