

Palabras de la concejal Plummer

Homenaje especial a la fallecida
congresista, Sheila Jackson Lee

Actualizaciones sobre proyectos
críticos y preocupaciones de los
constituyentes

FOUR AT-LARGE QUARTERLY

Julio 2024



CONCEJAL LETITIA PLUMMER, AT-LARGE 4

CONTENIDO

Queridos amigos y vecinos,

Espero que este mensaje les encuentre con buena salud. Desde que comencé mi segundo mandato en enero, han ocurrido eventos significantes que han llevado a muchos constituyentes a buscar actualizaciones. Aunque he proporcionado boletines informativos concisos sobre temas específicos, ahora es el momento de ofrecer una actualización completa sobre los temas prioritarios que nuestra oficina ha estado abordando.

Desde enero, Houston ha experimentado varios desastres extremos. Aunque los habitantes de Houston han demostrado una notable resiliencia y espíritu comunitario, estas tormentas han expuesto vulnerabilidades en nuestra infraestructura y comunidades. En respuesta a estos desafíos, propuse una enmienda para instalar un generador permanente en el Centro de Servicios Múltiples de Kashmere Gardens, el único Centro de Resiliencia en Houston.

El transporte multimodal sigue siendo de preocupación para muchos habitantes de Houston, particularmente con la construcción en curso de TXDOT y su impacto en las comunidades. Mientras TXDOT se prepara para la reconstrucción de la I-45 y continúa recaudando información para la I-10, Metro ha decidido renunciar a una subvención federal que habría financiado significativamente la Línea Universitaria.

La asequibilidad y la seguridad de viviendas son cuestiones importantes para los constituyentes que se comunican con nuestra oficina en busca de ayuda. En este boletín, proporcionaré una actualización sobre el progreso de la Reforma de Inspección de Apartamentos y su estado.

También ha habido avances notables en relación con el Grupo de Cáncer del Fifth Ward. Union Pacific y la EPA continúan sus esfuerzos coleccionando muestras. El año pasado, durante nuestra Cumbre del Grupo Temático sobre el Cáncer, sacaron a la luz varios problemas críticos. Una de las preocupaciones más agobiantes era la falta de clínicas de salud y acceso a atención médica en la zona. Reconociendo la urgencia de este problema, mi oficina ha pasado los últimos meses colaborando con varias organizaciones para desarrollar un plan integral que abordara estas deficiencias de atención médica en el Fifth Ward.

También me complace compartir noticias positivas con respecto a las solicitudes de Financiamiento Federal para Proyectos Comunitarios que hice el año pasado y este año.

Gracias por su continuo apoyo y participación. Por favor, póngase en contacto con mi oficina para obtener ayuda adicional.

Atentamente,



Council Member Letitia Plummer, DDS
At-Large 4

Un homenaje	4
Actualizaciones de Beryl	5
Enmienda presupuestaria	6
Esté preparado	8
Impacto de las pequeñas empresas	9
Calidad de vida	10
Reforma de Inspección de Apartamentos	10
Asequibilidad de la vivienda	12
Inseguridad alimentaria	13
Grupo de Cáncer	14
Análisis Post Cumbre	16
Actualizaciones de la EPA	17
Instalaciones peligrosas	17
Proyecto Montrose	18
Transporte	19
Línea Universitaria	19
Actualización de I-45	22
Actualización de I-10	23
Actualizaciones de Shepard-Durham	25
Asociación Federal	25
Eventos de At-Large 4	26

Un tributo



El viernes pasado, nos enteramos de la desgarradora noticia de que nuestra querida congresista, Sheila Jackson Lee, falleció.

Houston perdió a un ícono y a una fuerza formidable. La congresista Jackson Lee fue más que una funcionaria electa; Fue una defensora incansable, una ferviente luchadora por la justicia y una fuente de profunda inspiración. Su legado es uno de dedicación a las causas en las que creía, siempre luchando la buena batalla con coraje y pasión.

La familia Plummer y la familia Jackson Lee comparten una profunda historia de derechos civiles. Mi padre, Matthew Plummer Jr., conocía personalmente a la congresista, y su influencia resonó profundamente en nuestro hogar. Al crecer, fue una inspiración para mujeres de todos los orígenes, especialmente para las mujeres afroamericanas que la vieron romper techos de cristal. Su trayectoria y sus logros me demostraron que, con determinación, todo es posible.

La congresista Jackson Lee fue una humanitaria local, nacional e internacional, reconocida mundialmente por sus valientes luchas por la justicia racial, la justicia penal

y los derechos humanos, con especial énfasis en las mujeres y los niños. Sus victorias legislativas son numerosas e impactantes, desde el establecimiento del día feriado federal Juneteenth hasta la reautorización de la Ley de Violencia contra la Mujer. Estos logros ejemplifican su dedicación a la justicia y la igualdad.

Como miembro principal del Comité Judicial, de Seguridad Nacional y del Comité de Presupuesto de la Cámara de Representantes, la congresista Jackson Lee utilizó su plataforma para abogar por políticas destinadas a elevar y proteger a los más vulnerables. Su voz fue una fuerza poderosa en la lucha continua por la libertad, la justicia y la democracia.

El fallecimiento de la congresista Jackson Lee es una profunda pérdida para Houston y la nación. La echaremos mucho de menos, pero su legado seguirá inspirando a todos los que creen en los principios que defendió. El trabajo de su vida siempre guiará a aquellos comprometidos con hacer del mundo un lugar mejor.

Descanse en el poder, congresista.



El huracán Beryl trajo desafíos significativos a nuestra ciudad, intensificando las vulnerabilidades existentes y creando nuevas crisis. Muchos vecindarios sufrieron daños y destrucción generalizada de propiedades.

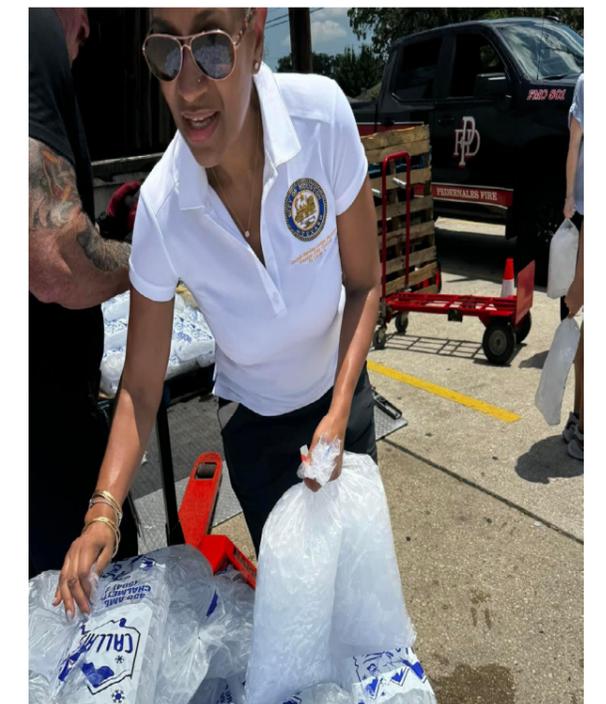
Los cortes de energía fueron una gran preocupación durante el huracán Beryl. Los fuertes vientos y la caída de árboles dañaron las líneas eléctricas, dejando grandes franjas de la ciudad sin electricidad durante largos períodos. Esta interrupción afectó tanto a las áreas residenciales como a la infraestructura crítica, incluyendo hospitales e instalaciones de tratamiento de agua, lo que complicó los esfuerzos de respuesta del estado, el condado y la ciudad. La falta de energía también dificultó la comunicación, incluidos los cortes de los servicios de Internet y teléfono, lo que dejó a muchos residentes sin poder recibir actualizaciones o solicitar asistencia. Para abordar esto, mi oficina de At-Large 4 permaneció disponible durante el desastre, proporcionando actualizaciones cruciales sobre los centros de enfriamiento y los sitios de distribución para ayudar a los constituyentes a superar estos desafíos. Tuve reuniones con representantes de CenterPoint varias veces al día, todos los días, instándolos a restaurar la energía en áreas como el Quinto Barrio y el noreste de Houston que no habían recibido ninguna atención de los medios y se sentían olvidadas.

El impacto en las personas mayores y las poblaciones vulnerables de Houston fue particularmente severo, ya que estos grupos enfrentaron dificultades agravadas debido a la tormenta. En medio de la devastación, un aviso de calor persistente con temperaturas que superaron los 100 ° F empeoró la situación. Muchos ancianos y personas vulnerables se quedaron sin aire acondicionado, exponiéndolos a niveles peligrosos de calor y agravando las condiciones de salud.

Actualizaciones de Beryl

Esta falta de alivio en condiciones sofocantes provocó frustración y angustia extrema entre los ciudadanos, ya que muchos lucharon por encontrar espacios seguros y frescos en medio de la crisis. La combinación de calor, pérdida de energía y opciones de refugio inadecuadas subrayó la necesidad urgente de apoyo e infraestructura resiliente para proteger a las poblaciones más vulnerables durante tales desastres.

Al igual que con otros eventos climáticos, el día después de que Beryl azotó Houston, movilité a voluntarios y organizaciones sin fines de lucro, así como a HEB para ayudar a nuestros ancianos y a los más vulnerables. A través de los líderes comunitarios y los datos de mi oficina de eventos climáticos extremos anteriores, aprendimos dónde vivían y realizamos visitas de bienestar personal y entregas de artículos esenciales. Les proporcionamos hielo, agua, hieleras y comestibles. En algunos casos, encontramos lugares que no tenían la capacidad de proporcionar comidas calientes y trabajamos con organizaciones para satisfacer esas necesidades.





Enmienda al presupuesto para el año fiscal 2025

Fondo

Estados Unidos está experimentando un aumento de los fenómenos meteorológicos extremos, y 2024 marcará la temporada de tornados más activa desde 2011. Solo Texas ha sido testigo de 99 tornados, la cifra más alta en más de una década. Además, se prevé que el verano sea uno de los más calurosos registrados. Dada la falta de confiabilidad de la red eléctrica de Texas durante el clima extremo, que puede resultar en apagones continuos y líneas eléctricas caídas, es imperativo que la Ciudad de Houston tome medidas proactivas para proteger a sus residentes más vulnerables.

En respuesta, la ciudad de Houston ha desarrollado un plan para centros de resiliencia. Sin embargo, Kashmere Gardens, el único centro de resiliencia completamente desarrollado no pudo funcionar durante la tormenta Derecho y otros eventos climáticos extremos debido a la falta de electricidad. Para abordar este problema, la Ciudad proporcionará al Centro de Resiliencia de Kashmere Gardens un generador capaz de alimentar toda la instalación durante eventos climáticos extremos. Esta iniciativa garantizará que el centro permanezca operativo y pueda ofrecer apoyo crítico a la comunidad durante las emergencias.

Enmienda

Para mejorar la resiliencia de la Ciudad de Houston contra eventos climáticos extremos, la Ciudad de Houston proporcionará un generador para el Centro de Resiliencia de Kashmere Gardens para garantizar el funcionamiento continuo durante tales eventos.

Costo: \$899,289

Fuente de financiamiento: Fondo General Saldo final del fondo, sin asignar

Proyecto Generador del Centro de Resiliencia de Kashmere Gardens

Alcance del proyecto

- Costo de diseño y permisos en el año fiscal 25
- Construcción en el año fiscal 26
- Generador de gas natural de 250KW, ATS y trabajo eléctrico
- Servicios públicos de gas natural
- La plataforma se elevó 4' debido a la llanura de inundación
- Detención solo para el área de la plataforma
- Cerramiento arquitectónico de generador y plataforma

atlarge4@houston.tx.gov | 832.393.3012
City Hall Annex • 900 Bagby, 1st Floor • Houston, Texas 77002

Enmienda al presupuesto del año fiscal 25

Después de la tormenta Derecho, que también dejó a muchos sin electricidad y sin la capacidad de mantenerse frescos a temperaturas sofocantes, propuse una enmienda presupuestaria que financiaría un generador permanente para el Centro de Servicios Múltiples de Kashmere Gardens, el único centro de resiliencia completamente desarrollado en Houston.

Un generador permanente para el Centro de Resiliencia de Kashmere Gardens es esencial para garantizar que la instalación permanezca en pleno funcionamiento durante los desastres naturales. Kashmere Gardens, una comunidad históricamente desatendida, es particularmente vulnerable a los impactos de huracanes, inundaciones y eventos climáticos severos. El Centro de Resiliencia se planificó para ser un salvavidas crítico para los residentes, proporcionando refugio, asistencia médica y recursos esenciales durante las emergencias. Sin una fuente de energía fiable, la capacidad del centro para ofrecer estos servicios se vería gravemente comprometida, lo que podría dejar a miles de personas sin acceso al apoyo que más necesitan durante las crisis.

Además, un generador permanente permitiría al Centro de Resiliencia mantener los sistemas de comunicación cruciales, la refrigeración de suministros perecederos y medicamentos, y la iluminación y calefacción necesarias para



la seguridad y el confort. Durante los desastres naturales, los cortes de energía pueden durar días o incluso semanas, lo que exacerba las dificultades que enfrenta la comunidad. Al garantizar el suministro continuo de energía, el generador reforzaría la resiliencia de Kashmere Gardens, asegurando que el centro pueda cumplir su misión de proteger y ayudar a los residentes, salvando vidas y reduciendo los impactos a largo plazo de los desastres naturales en esta comunidad vulnerable.

Las tormentas revelaron que, si bien la administración anterior había creado un plan de dependencia y había creado centros de resiliencia, ninguno estaba operativo durante eventos climáticos extremos debido a que carecía de todos los componentes que los harían resilientes. La comunidad de Kashmere Gardens habló con el Ayuntamiento después de múltiples eventos climáticos, preguntando por qué el Centro de Resiliencia de Kashmere nunca se abrió durante el mal tiempo.

La aprobación de mi enmienda presupuestaria ha dado esperanzas a la comunidad de que el Centro de Resiliencia de Kashmere Gardens podrá cumplir su propósito pronto.

Foto de la Enmienda al Presupuesto

La aprobación de mi enmienda presupuestaria ha dado esperanza a la comunidad de que el Centro de Resiliencia de Kashmere Gardens podrá cumplir su propósito pronto.

Estar preparado

La llegada temprana y la intensidad del huracán Beryl han generado preocupaciones sobre la posibilidad de una temporada de huracanes inusualmente activa y severa. Beryl hizo historia como el primer huracán en formarse en el Atlántico tropical oriental y la tormenta más fuerte registrada en junio. Su rápida intensificación y su capacidad para mantener la fuerza tierra adentro, tomó a muchos por sorpresa. El Dr. Costa Samras, de la Universidad Carnegie Mellon, señaló que el cambio climático está alterando los patrones climáticos e intensificando las tormentas, enfatizando que "la era en la que nadie podría haber previsto estas condiciones ha terminado".

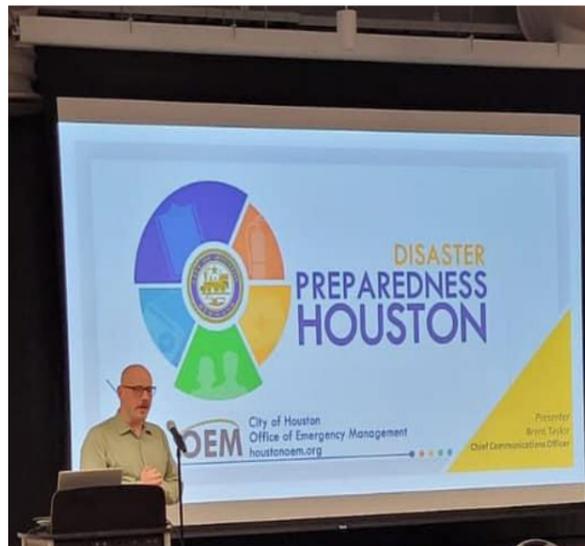
Los expertos advierten que con el golpe de Beryl a principios de julio, apenas un mes después del inicio de la temporada oficial de huracanes, las áreas costeras y del interior pueden necesitar prepararse para tormentas más frecuentes y poderosas. La Administración Nacional Oceánica y Atmosférica (NOAA, por sus siglas en inglés) había pronosticado una temporada de huracanes por encima del



promedio, pero el impacto de Beryl sugiere que incluso esas proyecciones podrían ser conservadoras. Las temperaturas más cálidas de la superficie del mar y las posibles condiciones de La Niña podrían alimentar huracanes más intensos.

Este evento catastrófico de principios de temporada ha provocado renovados debates sobre la necesidad de mejorar la resiliencia de la infraestructura, una sólida preparación para emergencias y acelerar los esfuerzos para abordar el cambio climático. Los funcionarios estatales y locales de toda la costa del Golfo están reevaluando los planes de respuesta a desastres, mientras que las empresas de servicios públicos como CenterPoint Energy enfrentan una creciente presión para mejorar la resiliencia de la red contra eventos climáticos cada vez más severos.

El huracán Beryl ha puesto a prueba las capacidades de respuesta de Texas. Si bien los funcionarios estatales han coordinado eficientemente el despliegue de recursos y el espíritu de ayuda mutua de la comunidad ha brillado intensamente, hay muchos que se sintieron olvidados. La fuerza sin precedentes de la tormenta subraya la necesidad urgente de mejorar la preparación y la resiliencia de la infraestructura mientras enfrentamos una temporada de huracanes potencialmente severa.



Mantente informado:

OEM de Houston: <https://www.houstonoem.org/>

Listo Harris: <https://ReadyHarris.org>

Mantente preparado: <https://www.houstonoem.org/pages/Prepare>

Opciones de idioma: [English](#) | [Vietnamese](#) | [Chinese](#) |

[Arabic](#) | [French](#) | [Spanish](#)

El impacto devastador del huracán Beryl en las pequeñas

La reciente devastación causada por el huracán Beryl ha dejado un profundo impacto en las pequeñas empresas, incluida la mía. Los cortes de energía generalizados dejaron a muchos de nosotros incapaces de brindar servicios a nuestros clientes, lo que provocó pérdidas financieras significativas y amenazó nuestra estabilidad. En las últimas dos semanas, las empresas han perdido colectivamente millones de dólares, poniendo en peligro la nómina, los pagos de inventario y la sostenibilidad general.

Como consecuencia, muchas pequeñas empresas se enfrentaron a días, si no semanas, sin electricidad. La Agencia Federal para el Desarrollo de la Pequeña Empresa (SBA, por sus siglas en inglés) está alentando a los propietarios de negocios afectados a aprovechar su programa de préstamos por desastre. El programa de Préstamos por Desastre por Daños Económicos de la SBA ofrece préstamos de hasta \$2 millones a pequeñas empresas que no pueden obtener crédito en otro lugar, reembolsables a una tasa de interés del 4% durante 30 años.

Para préstamos por desastre para pequeñas empresas, visite: <https://www.sba.gov/funding-programs/disaster-assistance/economic-injury-disaster-loans>

PRÓXIMO EVENTO

El comisionado Adrián García está organizando una serie de reuniones públicas de recuperación de desastres en colaboración con la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Desastres (ODRR, por sus siglas en inglés) de la SBA.

Se anima a los residentes, propietarios de viviendas, dueños de negocios y organizaciones locales sin fines de lucro afectadas por las tormentas recientes a asistir.

Los asistentes aprenderán sobre varios programas de asistencia, comprenderán el proceso de solicitud y harán preguntas específicas sobre sus situaciones. REGÍSTRESE AQUÍ: <https://lp.constantcontactpages.com/sl/dO5Vgmt/SBATownHall>



Estos préstamos se pueden utilizar para cubrir la nómina de sueldos, los pagos de proveedores, los pagos de alquiler o hipoteca y otros pagos de deudas. El proceso de solicitud tarda entre 4 y 5 semanas, y el plazo para solicitar un préstamo es de 60 días después de la declaración de desastre.

Para agravar la situación, muchas empresas han sufrido múltiples desastres recientemente, incluido el derecho de mayo seguido del huracán Beryl, que ha dejado a muchos de nosotros frustrados.

Como propietarios de pequeñas empresas, debemos actuar con rapidez para asegurar nuestro futuro y aprovechar los recursos disponibles para navegar a través de estos tiempos difíciles. La SBA tiene algunos eventos próximos que explican el proceso de la SBA con más detalle.



Calidad De Vida



Reforma de Inspección de Apartamentos

En el año fiscal 2022, propuse por primera vez la Reforma de la Inspección de Apartamentos después de presenciar las condiciones de vida inhumanas de los inquilinos mientras les informaba sobre la moratoria de los CDC por COVID-19. Las condiciones que observé fueron impactantes y pusieron de manifiesto la urgente necesidad de un cambio.

Mi propuesta incluía una solicitud de ocho inspectores adicionales para garantizar inspecciones más exhaustivas y frecuentes de los complejos de apartamentos, esos puestos se otorgaron al año siguiente, lo que marca un importante paso adelante en nuestros esfuerzos por proteger a los inquilinos.

Además de aumentar el número de inspectores, comencé a colaborar con el departamento legal para redactar una ordenanza destinada a abordar los problemas de las viviendas deficientes. Desafortunadamente, bajo la administración anterior, esta ordenanza no avanzó más allá del departamento legal.

Bajo la administración actual, he tenido múltiples discusiones con el equipo del alcalde sobre esta ordenanza crucial. Me han solicitado que complete un esquema detallado con el departamento legal e involucre a otras partes interesadas. Este esfuerzo de colaboración es esencial para garantizar que la ordenanza aborde todos los aspectos necesarios y reciba un amplio apoyo. Una vez que se complete el esquema, se enviará a un comité para que los miembros del consejo aporten su opinión antes de incluirlo en la agenda para su votación.

Además, le he pedido a nuestro equipo de relaciones gubernamentales que explore la posibilidad de endurecer las disposiciones bajo el Capítulo 92 del Código de Propiedad de Texas. El fortalecimiento de estas disposiciones es fundamental para garantizar que los propietarios se adhieran a las regulaciones diseñadas para proteger la salud y la seguridad de los inquilinos.

Nuestro objetivo final es crear un entorno de vida seguro y saludable para todos los inquilinos de nuestra comunidad. Al impulsar estas reformas, podemos responsabilizar a los propietarios y garantizar que nadie tenga que vivir en condiciones inhabitables.

RECURSOS PARA INQUILINOS

Si necesita ayuda para comunicarse con su arrendador para reparaciones, mi oficina ha desarrollado un programa de educación para inquilinos. Visite :: <https://www.houstontx.gov/council/4/tenant-education.html>



Asequibilidad de la Vivienda

Las tasas de interés persistentemente altas están haciendo que ser propietario de una vivienda sea cada vez más difícil para muchos hogares en el área metropolitana de Houston, según datos recientes de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Houston (HAR).

El Índice de Asequibilidad de la Vivienda del HAR indica que solo el 40% de los hogares en el área de Houston podían permitirse una casa de precio medio en el primer trimestre de este año, una disminución del 42% en 2023. Este descenso pone de manifiesto los crecientes retos a los que se enfrentan los posibles compradores de vivienda.

El precio medio de la vivienda en el área de Houston subió un 2.2%

a \$334,100 en el primer trimestre de este año. En consecuencia, el pago mensual de la hipoteca para un préstamo de tasa fija a 30 años, incluidos los impuestos y el seguro, aumentó a \$2,340 desde \$2,230 hace un año. La tasa de interés promedio también subió a 6.75% desde 6.37% durante el mismo periodo de 2023. Como resultado, los hogares necesitaban un 4.9% más de ingresos anuales que hace un año para pagar una casa de precio medio, que requería un ingreso mínimo de \$93,600.

La asequibilidad de las viviendas de alquiler disminuyó ligeramente, con el 47% de los hogares capaces de pagar el pago medio del arrendamiento de una casa, frente al 48% del primer trimestre del año anterior. Para pagar el pago medio del alquiler, los hogares en el área de Houston necesitaban un ingreso anual mínimo de \$80,000, excluyendo el depósito de seguridad y los costos de los servicios públicos.

Aspectos destacados del Informe



de asequibilidad de vivienda y alquiler del 1T de 2024:

- Solo el 40% de hogares en el área metropolitana de Houston podían permitirse una vivienda de precio medio, frente al 42% en el primer trimestre de 2023.

- El precio medio de la vivienda aumentó un 2.2% a \$334,100.

- El pago mensual de la hipoteca para un préstamo de tasa fija a 30 años, incluyendo impuestos y seguros, aumentó en un 4.9% a \$2,340.

- Los hogares requirieron un 4.9% más de ingresos anuales que el año anterior para pagar una casa de precio medio, con un ingreso mínimo de \$93,600.

- La asequibilidad de la vivienda disminuyó en siete condados rastreados (Brazoria, Fort Bend, Galveston, Harris, Liberty, Polk y Walker) pero aumentó en seis condados (Austin, Grimes, Matagorda, Montgomery, San Jacinto y Wharton) y se mantuvo sin cambios en dos condados (Chambers y Waller)

- El precio medio del arrendamiento aumentó un 2.6% interanual a \$2,000.

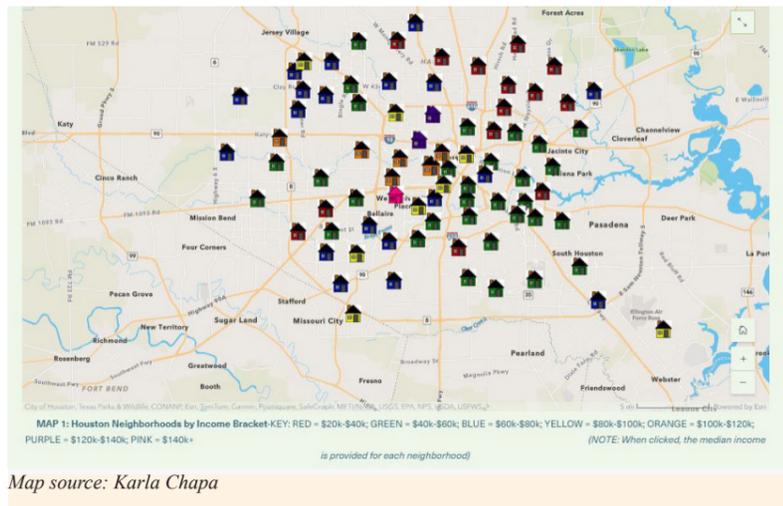
- La asequibilidad del alquiler disminuyó en nueve condados rastreados, pero mejoró en los condados de Chambers y Waller.

Como defensora de la vivienda asequible, me comprometo a apoyar iniciativas de vivienda segura y asequible en Houston. Mi oficina colabora activamente con los constituyentes para aprovechar los beneficios de la Ley de Reducción de la Inflación, y constantemente abogo y apoyo los proyectos de la ciudad. He participado en numerosas conversaciones con desarrolladores para expandir el inventario de viviendas asequibles de Houston, incluidos los desarrollos de viviendas multifamiliares.



Inseguridad Alimentaria

Los desiertos alimentarios de Houston, como Sunnyside, Gulfton, Aldine, Third Ward, Fifth Ward, Acres Home, East End, Settegast, Homestead y el Suroeste de Houston, son principalmente el hogar de comunidades afroamericanas y latinas. Estas áreas son conocidas como pantanos de alimentos debido a la abundancia de establecimientos de comida rápida, tiendas de conveniencia y licorerías.



Map source: Karla Chapa

Las grandes tiendas de comestibles suelen estar a varios kilómetros de distancia, lo que dificulta que los residentes encuentren alimentos nutritivos. Esta falta de acceso conduce a comidas con alto contenido de calorías vacías, lo que aumenta el riesgo de problemas de salud crónicos como enfermedades cardíacas, obesidad infantil, diabetes y otras afecciones relacionadas.

Organizaciones sin fines de lucro, el Banco de Alimentos de Houston y funcionarios del gobierno han trabajado arduamente para abordar la inseguridad alimentaria. Han tratado de crear soluciones a largo plazo para reducir la inseguridad alimentaria. Sin embargo, todavía hay una gran diferencia en la disponibilidad de supermercados entre los barrios ricos y los que viven en desiertos alimentarios. Los minoristas de comestibles, las cadenas de supermercados y los desarrolladores dudan en invertir en áreas de bajos ingresos debido a las preocupaciones sobre la viabilidad financiera. Les preocupan las fuentes de ingresos inconsistentes entre los residentes, la dependencia de los programas de asistencia alimentaria, los desafíos de personal debido a la incertidumbre salarial y la fluctuación de los beneficios gubernamentales, y los costos operativos más altos debido al aumento de las tasas de criminalidad. Esta vacilación pone de relieve los complejos desafíos de llevar el comercio minorista de alimentos a las comunidades económicamente desfavorecidas, lo que requiere enfoques innovadores para garantizar que todos tengan acceso a opciones de alimentos saludables.

Entendiendo estos desafíos, he pasado los últimos años trabajando con granjas urbanas para ver cómo pueden proporcionar productos frescos a estas comunidades. Esta colaboración me ha ayudado a aprender más sobre los problemas a los que se enfrentan. Después de años de investigación, he desarrollado un plan para garantizar que las personas en los desiertos alimentarios puedan obtener alimentos esenciales. Actualmente me estoy asociando con varias organizaciones para llevar comestibles a estas áreas. ¡Estén atentos a las noticias emocionantes que llegarán pronto!

Actualización del Grupo de Cáncer

El año pasado, sostuve una cumbre de tres días del Grupo Temático sobre el Cáncer. Contó con la presencia de funcionarios electos, expertos, líderes locales y, sobre todo, electores afectados. La cumbre de tres días tuvo como objetivo escuchar a los residentes, comprender los desafíos que enfrentan y trabajar juntos para desarrollar un camino a seguir.

El primer día, los residentes del Fifth Ward de la ciudad se reunieron en el ayuntamiento para discutir un problema apremiante en su comunidad: la contaminación ambiental y su posible vínculo con un grupo de casos de cáncer. El evento contó con un panel de expertos de una variedad de disciplinas, incluidos la Dra. Miles-Richardson, Stephen Williams, la Dra. Grace Lewis, Amy King, Danielle Getsinger y el reverendo James Caldwell. Cada orador aportó una perspectiva y experiencia únicas a la conversación, proporcionando ideas valiosas sobre los complejos problemas que están en juego en el Fifth Ward.

Los residentes tuvieron la oportunidad de hacer preguntas y comentarios al panel. Muchos expresaron su frustración y agotamiento por la lentitud de los progresos y la falta de soluciones. El evento destacó la necesidad urgente de tomar medidas para abordar la contaminación ambiental y su impacto en la salud pública, particularmente en las comunidades de color de bajos ingresos, donde los residentes suelen ser los más afectados. La Colaboración del grupo de cáncer y sus socios continúan trabajando para encontrar soluciones y garantizar que las voces de las comunidades afectadas sean escuchadas y representadas en los procesos de toma de decisiones.

Al día siguiente, en las sesiones de trabajo de la Cumbre, los residentes tuvieron la oportunidad de contar su historia, compartir su frustración y lo que querían. Si bien algunos residentes expresaron su deseo de abandonar Fifth Ward y el área contaminada, hubo otros que querían que el área se limpiara y se hiciera segura. Este era su hogar generacional, el único lugar que conocían, y no querían irse. Era importante escuchar qué soluciones querían los residentes.



La sesión de trabajo destacó la importancia de la participación de la comunidad y la necesidad de que las partes interesadas escuchen directamente a los residentes. El evento permitió a los residentes expresar sus preocupaciones y frustraciones y brindó una oportunidad para que las organizaciones comprendieran el impacto del problema de la contaminación en la comunidad.

La Colaboración del grupo de cáncer se ha asegurado

de que las voces de las comunidades afectadas sean escuchadas y representadas en los procesos de toma de decisiones. La sesión de trabajo fue un paso importante hacia el logro de este objetivo.

En las tarjetas de encuesta que los residentes completaron, la amenaza del cáncer era su mayor temor, además de abordar adecuadamente su atención médica.



Curso de Acción

En enero de este año, me uní al Foro Nacional de Calidad de las Minorías (NMQF) y a la Mesa Redonda de Directores Ejecutivos sobre el Cáncer (CEORT) celebrada en Washington D.C., además de representantes del gabinete Cancer Moonshot de la administración Biden, asistieron varias organizaciones notables de expertos y organizaciones sin fines de lucro. La mesa redonda dio la voz de alarma a nivel nacional sobre las disparidades en el riesgo de cáncer, las pruebas de detección, la prevalencia y la mortalidad que prevalecen en las comunidades médicamente desatendidas de los Estados Unidos.

Las minorías raciales y étnicas constituyen un asombroso 56% de las personas que viven a menos de tres kilómetros de un sitio productor de desechos cancerígenos.

Esta proximidad aumenta el riesgo de cáncer para estas comunidades, trayendo a la luz un problema de justicia ambiental que exige atención inmediata. Las poblaciones afroamericanas, hispanas, asiáticas y AIAN (indios americanos y nativos de Alaska) se enfrentan a una tasa general más baja de exámenes de detección del cáncer debido a las barreras sistémicas. Esto ha llevado a diagnósticos en etapas más tardías, lo que dificulta el acceso oportuno a la atención y el tratamiento para estas comunidades.

A medida que el Fifth Ward se enfrenta a un aumento de los cánceres, que a menudo no se detectan hasta las etapas finales, me alienta el compromiso de la Administración Biden a través del programa Moonshot. Aborda no solo las pruebas de detección y pruebas de cáncer, sino

también los problemas profundamente arraigados de la injusticia ambiental. Espero ansiosamente colaborar con la administración para brindar el alivio y el apoyo que tanto necesitan los residentes del Fifth Ward.

Los últimos siete meses se han dedicado a elaborar un plan para abordar la disparidad en la salud, las pruebas de detección del cáncer y las necesidades de atención médica de la comunidad. Con la orientación de expertos

y profesionales de la salud, estamos trabajando en un plan para abordar mejor las pruebas de detección del cáncer, los cuidados paliativos y los servicios integrales. Para asegurarme de que se destaquen las historias y anécdotas personales, he estado colaborando con un documentalista nacional. Esta colaboración tiene como objetivo capturar el aspecto humano y crear conciencia nacional sobre las historias detrás de las estadísticas.



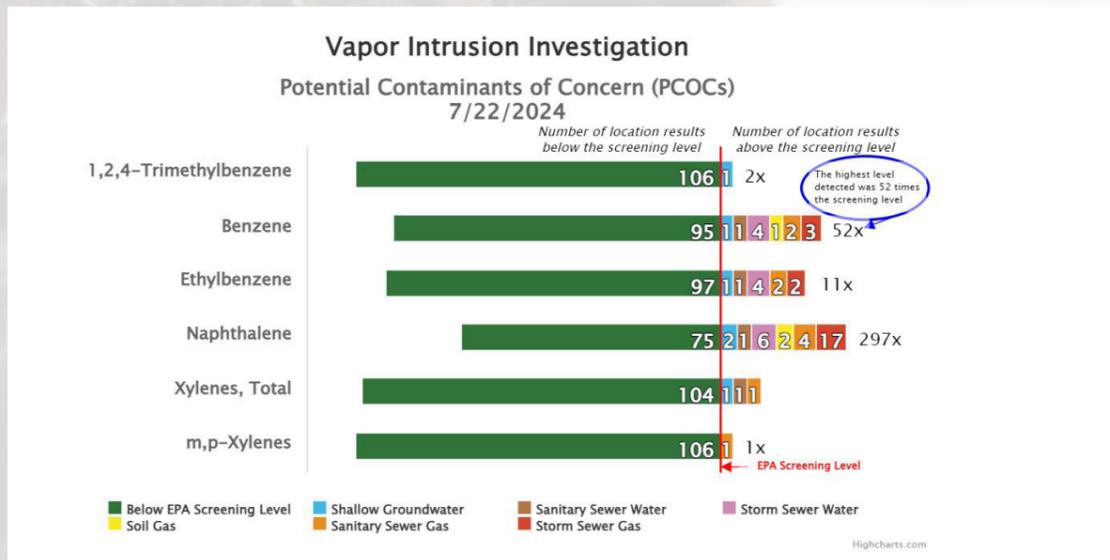
Actualizaciones de la EPA

La EPA ha instruido a UPRR para que lleve a cabo una investigación de intrusión de vapor. Esto es para averiguar si vapores peligrosos se están moviendo desde el agua subterránea contaminada con creosota hacia hogares y edificios. La primera parte de esta investigación consistió en recolectar muestras de varios lugares: el aire subterráneo (conocido como gas del suelo), aguas subterráneas poco profundas, alcantarillas sanitarias y alcantarillas pluviales.

Hasta ahora, la EPA ha revisado los resultados finales de 107 de los 117 lugares que pretendían

probar. Había nueve ubicaciones de gas en el suelo que estaban demasiado húmedas para tomar muestras, pero se analizarán una vez que se sequen. Además, no se pudo acceder a una ubicación de alcantarillado pluvial a través de una alcantarilla, por lo que no se tomaron muestras.

A partir del 22 de julio de 2024, estos son los hallazgos de las pruebas de intrusión de vapor. Ahora estamos esperando que la EPA comparta su análisis con la comunidad y explique qué pasos se tomarán a continuación.



Fifth Ward/Kashmere Gardens UPRR Site EPA's Anticipated Schedule

Timing	Activity
September 2023-Ongoing	UPRR obtains access agreements for private property sampling
Nov 2023-Aug 2024	Field investigation activities and sampling. Validated sample results will be provided to property owners. <ul style="list-style-type: none"> ➢ Phase 1 Vapor Sampling: Nov '23-March '24 ➢ Background Soil Sampling: March '24 ➢ Neighborhood Soil Sampling, Onsite Soil Sampling, Warm Weather Vapor Sampling: May '24-October '24
Early 2025	EPA uses sampling data to determine if there is a risk from creosote contamination EPA produces human health risk assessment UPRR produces Removal Site Evaluation report EPA determines if cleanup is necessary based on risk to people's health

*Updated 7/22/2024

El Proyecto de Mejoramiento de Montrose Boulevard

El Proyecto de Mejoramiento de Montrose Boulevard tiene como objetivo mejorar el drenaje, las aceras y la seguridad general en el área. Este proyecto, diseñado para fortalecer el sistema de drenaje subterráneo de la calle, tiene como objetivo hacer que Montrose Boulevard sea más seguro y accesible para peatones, ciclistas y usuarios de transporte público. En los últimos dos años, este plan ha sido revisado y discutido minuciosamente durante cinco sesiones de participación pública con miembros de la comunidad. Además, se ha sometido a la mayor parte del proceso de revisión con la ciudad de Houston. Aunque la ciudad no está financiando el proyecto, debe aprobar los permisos de construcción necesarios.

La Zona de Reinversión de Incremento de Impuestos de Montrose (TIRZ), también conocida como la autoridad de reurbanización, es responsable de este proyecto. TIRZ recauda una parte de los ingresos del impuesto local a la propiedad para financiar proyectos de mejora de capital

como este. Según Joe Webb, presidente de TIRZ, solicitaron los permisos requeridos y buscaron la aprobación final de la ciudad en febrero. Sin embargo, la primera fase de \$14.7 millones está ahora en suspenso indefinidamente porque el nuevo alcalde de Houston, John Whitmire, que asumió el cargo en enero, está revisando la iniciativa y ha solicitado varios cambios.

He expresado mi firme apoyo a este proyecto al alcalde y a su administración. Creo que es crucial que la Ciudad de Houston respalde esta iniciativa. El área de Montrose a menudo experimenta inundaciones significativas durante episodios de lluvia, lo que crea serios problemas de seguridad pública. Dados las frecuentes inundaciones y el reciente impacto del huracán Beryl, continuaré abogando por este proyecto esencial.

Instalaciones peligrosas en áreas residenciales

Las instalaciones peligrosas en áreas residenciales pueden causar impactos significativos en la salud y el medio ambiente de las comunidades que las rodean. Houston, en particular, tiene numerosas instalaciones de este tipo dentro de sus vecindarios residenciales. Estos peligros pueden comprometer gravemente la salud de los residentes, lo que a veces conduce a enfermedades crónicas o terminales.

Los impactos en la salud de estas instalaciones incluyen:

- Varios tipos de cáncer
- Mal funcionamiento fisiológico, como deterioro reproductivo e insuficiencia renal
- Dificultades respiratorias, incluido el asma

Los impactos ambientales son igualmente preocupantes. Incluyen:

- Reducción de la calidad del

- aire
- Fuentes de agua contaminadas
- Riesgos de incendio y explosiones
- Destrucción de organismos, plantas y animales locales

Un problema importante es la liberación de material particulado (PM), una mezcla dañina de partículas sólidas y gotas líquidas que se encuentran en el aire. Cuando se inhala, las PM pueden causar graves problemas de salud.

Durante muchos años, me he opuesto activamente a la renovación de permisos y a la aprobación de nuevas solicitudes para instalaciones peligrosas ubicadas en áreas residenciales. Las emisiones de estas instalaciones, como las PM 2.5, representan peligros extremos tanto para el medio ambiente como para la salud de los residentes locales. La

mayoría de estas instalaciones están situadas en vecindarios desatendidos afroamericanos y latinos. Para abordar esto, he presentado declaraciones a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ), escritas al Gobernador Abbott, e instado a los Representantes Estatales a abogar por reuniones públicas. Esto permite a los residentes afectados expresar sus preocupaciones.

En repetidas ocasiones he impugnado la solicitud de una instalación de trituración de rocas cerca del Hospital LBJ. Estos esfuerzos están documentados en el sitio web de TCEQ, donde el público puede acceder a ellos buscando el permiso o el número de expediente correspondiente.



El Honorable Greg Abbott
 Gobernador de Texas
 P.O. Box 12428
 Austin, Texas 78711

RE: Expediente TCEQ No. 2024-0138-AIR

Estimado Gobernador Abbott,

Me dirijo a usted para solicitar encarecidamente su intervención en el asunto relacionado con el 173296 de Permisos Estándar de Calidad del Aire, que ha sido aprobado para Texas Coastal Materials. En mi calidad de Concejal At-Large 4 de la Ciudad de Houston, abogo por los constituyentes directamente afectados por el posible establecimiento de una instalación de trituración de roca y concreto.

Me ha llamado la atención que la emisión de este permiso autorizaría la construcción de una trituradora de concreto y roca muy cerca del Hospital LBJ, un hospital público de renombre, un centro de trauma de nivel 3 y una instalación de emergencia fundamental en nuestro estado. Es imperativo tener en cuenta que los residentes del condado de Harris, que dependen del Hospital LBJ, buscan servicios de atención médica integrales que se extiendan más allá de las intervenciones de emergencia. Las emisiones de partículas de la instalación propuesta representan un riesgo significativo, lo que podría exacerbar las enfermedades respiratorias entre la población de pacientes y el personal de atención médica por igual. Además, este proyecto se ha encontrado con una fuerte oposición de la comunidad local, estimados profesionales de la salud afiliados a UT Health y varias partes interesadas que están unidas en su preocupación por la salud pública y el bienestar.

Además, me gustaría llamar su atención las regulaciones estatales que prohíben explícitamente el establecimiento de tales instalaciones a menos de 440 yardas de instituciones educativas o lugares de culto. Cabe destacar que el Hospital LBJ, que abarca una escuela y una capilla que realizan servicios regulares activamente, se encuentra dentro de este perímetro restringido.

Durante la sesión informativa convocada por la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) el 7 de diciembre de 2023, una coalición diversa compuesta por UTHealth, la Arquidiócesis de Galveston-Houston, Harris Health, funcionarios electos y organizaciones comunitarias, articularon su disidencia colectiva contra este proyecto. A pesar de estas preocupaciones sustanciales, el permiso fue ratificado por el Director Ejecutivo de la TCEQ el 11 de enero sin abordar adecuadamente la proximidad crítica de la escuela y la capilla a el sitio propuesto.

También es crucial reconocer el reciente mandato de los votantes del condado de Harris, quienes respaldaron abrumadoramente un bono de \$2.5 mil millones destinado a la mejora y expansión del Hospital LBJ, incluido el establecimiento de un nuevo centro de trauma de nivel 1. Esta clara demostración de confianza pública e inversión en infraestructura sanitaria no debe verse socavada por los peligros que plantea la instalación de trituración propuesta.

A la luz de estas preocupaciones apremiantes, le insto respetuosamente a que ordene a los Comisionados de TCEQ que concedan la Moción para Revocar la decisión del director ejecutivo y faciliten una reconsideración exhaustiva del permiso en cuestión. Su intervención oportuna en este asunto es crucial para salvaguardar la salud y el bienestar de nuestra comunidad.

Expreso mi sincero agradecimiento por la atención prestada a esta importante cuestión y anticipo su respuesta de apoyo.

Sinceramente

Council Member Letitia Plummer, DDS
 At Large 4

atlarge4@houstontx.gov | 832.393.3012
 City Hall Annex • 900 Bagby, 1st Floor • Houston, Texas 77002

Una de las varias cartas enviadas a funcionarios estatales y a TCEQ con respecto a la construcción propuesta de la instalación de trituración de concreto y rocas. Las cartas enviadas a TCEQ son registros públicos y se pueden encontrar utilizando el número de permiso o expediente.

Noticias de Transportación

Línea Universitaria del Metro

A finales de junio, la Autoridad Metropolitana de Tránsito del Condado de Harris (METRO, por sus siglas en inglés) decidió renunciar a una subvención de \$1 mil millones del programa de Subvención de Inversión de Capital de la Administración Federal de Tránsito. Esta decisión tiene repercusiones significativas, particularmente para las comunidades desatendidas de Houston, empeorando las disparidades existentes en el acceso al tránsito, las oportunidades económicas y los servicios esenciales.

En 2019, los votantes del área de Houston mostraron un fuerte apoyo para mejorar el transporte público, aprobando una emisión de bonos de \$3.5 billones con una mayoría de dos tercios. Más de 328,000 votantes, o el 68%, votaron a favor de este bono, que estaba destinado a financiar varios proyectos de transporte, incluido el Proyecto del Corredor Universitario. Este proyecto es crucial para promover la equidad en el tránsito, con el objetivo de proporcionar conexiones esenciales a centros urbanos clave, empleos, educación y recursos para comunidades desatendidas como Gulfton y el noreste de Houston.

El Proyecto del Corredor Universitario propuso un sistema de Autobuses de Tránsito Rápido (BRT), que se extiende 25 millas desde el Westchase Park-and-Ride hasta el Centro de Tránsito Tidwell en Houston. Este sistema utilizaría principalmente carriles exclusivos para autobuses, ofreciendo servicio los siete días de la semana durante unas 20 horas diarias. Los autobuses pasarían cada seis

minutos durante los periodos pico de la mañana, el mediodía y la noche, y cada 12 minutos durante las primeras horas de la mañana, las últimas de la noche y los fines de semana.

El objetivo principal de este proyecto era introducir un servicio BRT de alta capacidad y alta frecuencia a los residentes de Houston. El corredor fue diseñado para pasar a través de comunidades donde tres cuartas partes de la población enfrentan desventajas históricas, pobreza persistente y desafíos ambientales. El proyecto tenía como objetivo mejorar estas áreas aumentando el acceso de los residentes a la educación, el empleo y los servicios esenciales. Es importante destacar que tres universidades y tres colegios comunitarios se encuentran a menos de media milla de las estaciones propuestas, con una cuarta universidad accesible a través de una conexión con el tren ligero de la Línea Roja. Se esperaba que la ruta planificada proporcionara un enlace vital de este a oeste con los centros de tránsito de METRO, Park and Rides y el tren ligero, integrando la red de tránsito de la ciudad, aumentando el número general de pasajeros y estimulando las oportunidades económicas en toda la región.

El proyecto era particularmente importante para las comunidades marginadas y minoritarias, que eran las que más se beneficiarían de las mejores opciones de transporte. Las comunidades afectadas por la falta de este proyecto incluyen:

- Westchase:
 - Población total: 34,093
 - Población Afroamericana: 11,719
 - Población hispana: 12,451
 - Hogares en situación de pobreza: 13,445
- Gulfton
 - Población total: 47,756
 - Población Afroamericana: 5,867
 - Población hispana: 35,998
 - Hogares en situación de pobreza: 12,016
- Sharpstown
 - Población total: 77,519
 - Población Afroamericana: 8,598
 - Población hispana: 50,648
 - Hogares en situación de pobreza: 21,078
- Greater Uptown
 - Población total: 55,938
 - Población Afroamericana: 4,858
 - Población hispana: 10,419
 - Hogares en situación de pobreza: 27,637

METRO decidió renunciar a una subvención de \$1,000 millones de la Administración Federal de Tránsito que habría transformado Houston.

Greater Fifth Ward
-Población total: 19,152.00
- Población Afroamericana: 8,073.00
- Población Hispana: 9,441.00
- Hogares en situación de pobreza: 5,090.00

Kashmere Gardens
- Población total: 8,831.00
- Población Afroamericana: 5,790.00
- Población Hispana: 2,475.00
- Hogares en situación de pobreza: 2,463.00

Trinity/Houston Gardens
-Población total: 17,277.00
- Población Afroamericana: 9,198.00
- Población Hispana: 7,557.00
Hogares en situación de pobreza: 4,263.00

Área de Eastex-Jensen
-Población total: 27,777.00
-Población Afroamericana: 5,485.00
-Población Hispana: 20,574.00
-Hogares en situación de pobreza: 5,498.00

Cuando METRO decidió renunciar a la subvención, expresé mi decepción directamente a la Junta Directiva de Metro en su reunión pública. Hice hincapié en que la implementación de un segmento más corto del Corredor Universitario primero, desde Westchase hasta el Centro de Tránsito Wheeler, podría haber demostrado la viabilidad del proyecto y allanado el camino para una futura expansión. El abandono de este proyecto socava años de aportes y planificación de la comunidad, rompiendo las promesas hechas a los residentes que votaron por una revisión integral del tránsito.

Entiendo que si bien la mayoría apoya el proyecto, algunos se oponen debido a preocupaciones sobre su impacto en sus vecindarios. Esta situación presentaba una oportunidad ideal para volver a involucrar a todas las partes interesadas y encontrar un compromiso. Desafortunadamente, la decisión de METRO ha detenido un proyecto transformador que podría haber mejorado significativamente la equidad en el transporte público en Houston. Véase mi declaración.



Espero que la historia sea más indulgente que yo con los responsables por la oportunidad perdida.



Declaración de la concejal Letitia Plummer sobre la decisión de Metro

Estoy profundamente decepcionada por la decisión de Metro de renunciar a buscar la Subvención de Inversión de Capital de la Administración Federal de Tránsito de casi \$1,000 millones. Este financiamiento representó una oportunidad única en una generación para mejorar significativamente la equidad en el transporte en Houston, particularmente para nuestras comunidades desatendidas.

Al rechazar esta inversión crucial, no solo estamos perdiendo un apoyo financiero sustancial, sino que tampoco estamos abordando las necesidades apremiantes de aquellos que dependen en mayor medida del transporte público. Esta decisión socava nuestros esfuerzos para crear un sistema de tránsito más equitativo que conecte a todos los habitantes de Houston con servicios esenciales, instituciones educativas y oportunidades económicas.

Este es un error catastrófico con implicaciones de gran alcance para el futuro de nuestra ciudad. Las posibles mejoras en el acceso, la confiabilidad y la frecuencia del transporte público que podrían haberse logrado con esta subvención habrían transformado la vida de innumerables residentes, particularmente en áreas históricamente desfavorecidas.

Espero que la historia sea más indulgente con los responsables de esta oportunidad perdida que yo. Nuestra ciudad merece algo mejor, y debemos continuar abogando por soluciones de transporte equitativas que sirvan a todos los miembros de nuestra comunidad.

atlarge4@houston.tx.gov | 832.393.3012
City Hall Annex • 900 Bagby, 1st Floor • Houston, Texas 77002

Una de las varias declaraciones que se hicieron sobre la decisión del Metro.

Expansión de la I-45 y la venta de White Oak Bayou Greenway



Desde 2019, he sido firme defensora de un mejor diseño para la Interestatal 45. Mi objetivo es proteger los espacios verdes como White Oak Bayou, prevenir el desplazamiento de las comunidades, garantizar el drenaje esencial y la mitigación de inundaciones, y preservar áreas históricas como Independence Heights.

En 2020, propuse que White Oak Bayou Park fuera designado como parque oficial bajo el Código Federal de la Carretera 23 de EE. UU. § 138 Preservación de parques y 49 Código de EE. UU. § 303 - Política sobre tierras, refugios de vida silvestre y aves acuáticas, y sitios históricos, específicamente la Sección 4 (f). Esta designación oficial del parque habría proporcionado protecciones más fuertes para el área. Lamentablemente, mi propuesta no recibió el apoyo necesario de la administración anterior.

Hace unos meses, se presentó un punto de la agenda del concejo, que involucraba la venta de tres acres de tierra a lo largo de la Vía Verde White Oak Bayou al Departamento de Transporte de Texas (TxDOT). Esta venta de tierras tenía la intención de facilitar la realineación de la Interestatal 45. Junto a mí, varios concejales, residentes y grupos de defensa del medio ambiente como Save Buffalo Bayou y

STOP I-45 expresaron una fuerte oposición a esta venta.

Durante las reuniones públicas organizadas por TxDOT en 2023, los opositores expresaron preocupaciones significativas sobre el posible impacto en el espacio verde a lo largo de White Oak Bayou, especialmente cerca del campus de la Universidad de Houston-Downtown, donde se desviarían los carriles de la I-45. Estas preocupaciones incluían el riesgo de aumento de inundaciones, contaminación, desplazamiento de residentes y la reducción de espacios verdes.

Desde 2019, he compartido estas preocupaciones con los residentes y los grupos de defensa, con quienes me he reunido en muchas ocasiones. Es por eso que fui uno de los cuatro concejales que votaron en contra de la venta de los tres acres de tierra a lo largo de White Oak Bayou Greenway a TxDOT.

A pesar de la abrumadora presión de los residentes para cancelar una reunión reciente después del huracán Beryl, TxDOT procedió con ella. Como alguien que apoya las voces de la comunidad y los proyectos equitativos, continúo apoyando a los residentes y abogando por sus preocupaciones y la protección de nuestros espacios verdes y por mantener unidas a las comunidades.



Expansión de la I-10: Dividiendo vecindarios

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT, por sus siglas en inglés) tiene nuevos planes para la Interestatal 10, con el objetivo de expandir la autopista desde Voss Road hasta la Interestatal 45. Esta expansión extendería los carriles administrados existentes hacia el centro de Houston. TxDOT ha propuesto dos opciones: ensanchar la autopista o elevar los carriles administrados. Sin embargo, ninguna de las dos opciones es favorable para los residentes locales.

He tenido numerosas reuniones con residentes de la zona afectada. Así como me opuse a la expansión de la I-45 debido a su potencial para desplazar a los residentes afroamericanos y latinos e impactar negativamente a las pequeñas empresas locales, he estado en contra de los planes de TxDOT para la I-10 desde 2020.

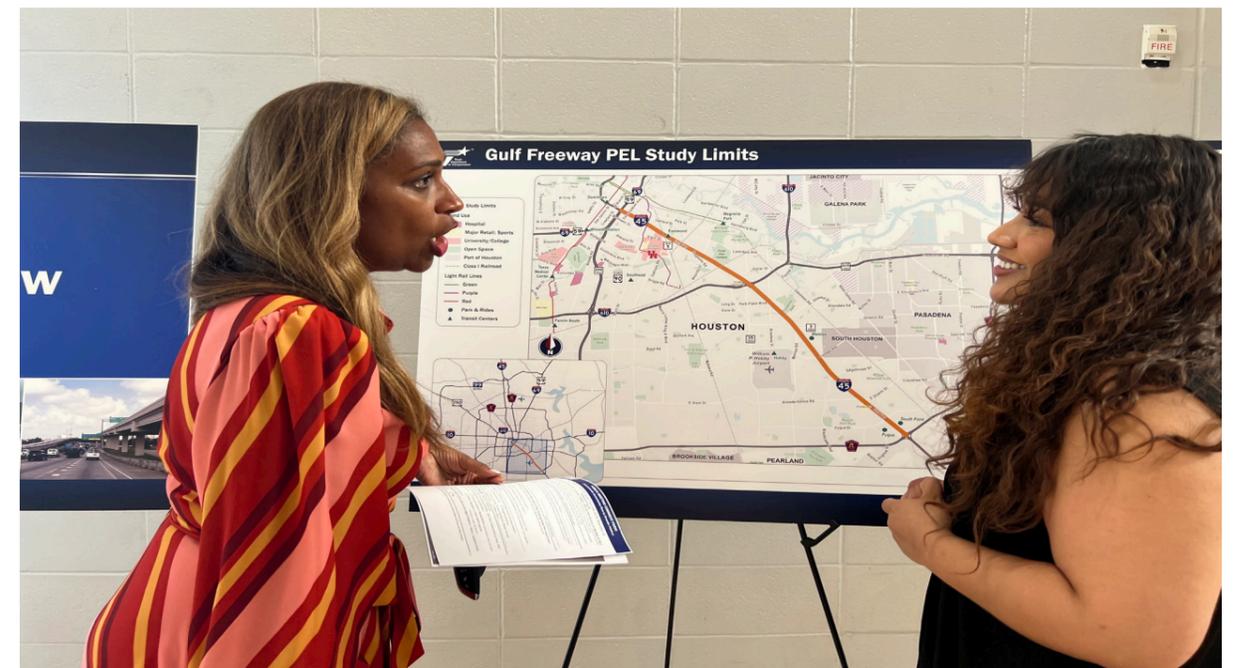
La propuesta de ampliación de la I-10 requeriría la demolición de más de 80 viviendas y negocios para hacer espacio para carriles administrados para el autobús rápido propuesto por Metro, conocido como la línea Inner Katy. Es comprensible que esta pérdida pueda causar una gran preocupación entre la comunidad.

Una revisión realizada por Houston Landing de los comentarios públicos de más de 250 residentes reveló

que una gran mayoría se opone al proyecto de la I-10, y más del 77% expresó su desaprobación. La voz de la comunidad es clara y unificada en su oposición.

En respuesta, los residentes han propuesto un plan alternativo conocido como "No Higher, No Wider" (No más alto, no más ancho). Este plan sugiere ensanchar la autopista a su nivel actual y crear carriles administrados dentro del derecho de paso existente de la I-10. Este enfoque tiene como objetivo mitigar el impacto en los hogares y las empresas, al tiempo que aborda las necesidades de transporte.

Ciudades de todo el país y dentro de Texas están explorando formas de construir más conectividad multimodal. La propuesta de los residentes se alinea con estos enfoques innovadores. Después de haber revisado los planes y asistido a las reuniones públicas de TxDOT, creo que los residentes deberían tener una voz significativa en los proyectos que impactarán sus vecindarios y espacios verdes. El plan "No más alto, no más ancho" es una alternativa viable que merece una mayor exploración.



El proyecto de inversión de Shepherd y Durham

El Proyecto de Inversión Principal de Shepherd y Durham tiene como objetivo rejuvenecer las carreteras envejecidas, mejorar el drenaje de aguas pluviales, mejorar la seguridad al reducir los accidentes fatales y acomodar mejor a los peatones, ciclistas y usuarios del transporte público. Este proyecto es crucial para la comunidad, ya que proporciona mejoras de infraestructura muy necesarias.

La primera fase del proyecto, que abarca desde North Loop 610 hasta West 15th Street, está casi terminada. Implicó reducir los carriles para vehículos de cuatro a tres tanto en Shepherd como en Durham, al tiempo que se agregaron caminos de uso compartido de 10 pies de ancho a lo largo de cada calle de norte a sur. Esta fase también incluyó la mejora de los sistemas de drenaje subterráneo y la plantación de nuevos árboles, financiados por una subvención federal de \$25 millones.

La segunda fase, que se extiende desde West 15th Street hasta la Interestatal 10, sigue un plan similar. Se le han asignado 40 millones de dólares en fondos federales. Esta fase también reduce el número de carriles de cuatro a tres y agrega caminos de uso compartido. Estos cambios tienen como objetivo hacer que las calles sean más seguras y accesibles para todos los usuarios.

Inicialmente, el alcalde Whitmire detuvo el proyecto, causando preocupación entre los residentes que reconocieron su importancia. La pausa también corría el riesgo de perder los fondos de la subvención de 40 millones de dólares. En respuesta a una invitación de la Autoridad de Reurbanización de Memorial Heights, un brazo del gobierno de la ciudad que lidera la iniciativa, me reuní con los residentes y recorrí el área. Les aseguré mi apoyo al proyecto, enfatizando mi compromiso con el transporte multimodal, las mejoras de drenaje y la seguridad de peatones y ciclistas. Prometí abogar en su nombre.

Poco después, el alcalde Whitmire aprobó el proyecto con algunas modificaciones. El plan actualizado mantiene todos los carriles de uso general a 11 pies y reduce los carriles en Shepherd y Durham de cuatro



a tres, mientras conserva algunos carriles de giro a la izquierda estratégicamente ubicados. Los carriles para bicicletas se mantendrán, pero el ancho de la acera se reducirá de los 10 pies planeados originalmente a 6 pies.

El Memorial Heights TIRZ ayudará a cubrir los costos de construcción no financiados por subvenciones federales, y la ciudad de Houston asignará fondos para mejoras de agua y aguas residuales. Todo el proyecto de reconstrucción de la calle, con un costo total de \$100 millones para cubrir ambas fases, traerá beneficios significativos a los residentes y a la comunidad.



Actualizaciones de Alianzas Gubernamentales

El Comité de Asignaciones de la Cámara de Representantes de EE. UU. supervisa la asignación de más de \$1.7 billones en gastos federales discretivos cada año. Las responsabilidades de este comité abarcan varios esfuerzos gubernamentales, incluyendo agricultura, defensa, asuntos de veteranos, ciencia, energía, medio ambiente, justicia, seguridad nacional, trabajo, salud y servicios humanos, educación, transporte, vivienda y relaciones exteriores.

En 2021, la Cámara de Representantes introdujo un proceso de presentación para las solicitudes de financiación de proyectos comunitarios (CPF). Estas solicitudes son presentadas por miembros individuales del Congreso para proyectos y propósitos específicos. El CPF está sujeto a estrictas limitaciones para evitar el uso indebido. Las solicitudes solo pueden dirigirse a gobiernos u organizaciones sin fines de lucro, no a empresas o individuos con fines de lucro. Deben demostrar un claro apoyo de la comunidad y están sujetos a auditorías por parte de la Oficina de Rendición de Cuentas del Gobierno, que es independiente. Además, el número de solicitudes de la ACB es limitado y el importe total de todas las ACB aprobadas no puede superar el 0.5% de todas las consignaciones del año. Los miembros del Congreso pueden presentar hasta 15 proyectos cada uno, pero no hay garantía de que alguna o todas sus solicitudes sean aprobadas, ya sea en su totalidad o en parte.

Financiación de proyectos comunitarios para el año fiscal 24

A principios de 2023, el Ayuntamiento escuchó a varios propietarios de bares sobre delitos dirigidos a sus negocios. Estos propietarios informaron de numerosos robos, lo que resultó en importantes pérdidas de inventario. Algunos propietarios incluso recurrieron a dormir en sus negocios para proteger sus medios de vida.

Estas historias alarmantes requerían atención inmediata. Visité varios negocios y hablé con los propietarios para entender completamente sus preocupaciones. Después de escuchar sus desgarradoras experiencias, colaboré con el Departamento de Policía de Houston para desarrollar una propuesta de fondos federales para un programa de vigilancia empresarial. La propuesta, debido a la política



federal y a preocupaciones de seguridad pública, no puede ser discutida en detalle. Sin embargo, me complace anunciar que la difunta honorable Sheila Jackson Lee vio el mérito de nuestra propuesta y abogó por su aprobación. Recientemente, el equipo de Relaciones Gubernamentales de la ciudad me informó que el Comité de Asignaciones Federales ha aprobado nuestro proyecto. Esta es una noticia fantástica para nuestra comunidad empresarial y para mejorar la seguridad pública.

Financiamiento de proyectos comunitarios para el año fiscal 2025

En 2020, tras el trágico asesinato de George Floyd, propuse

varias reformas policiales, incluido el establecimiento de Equipos de Intervención en Crisis de Salud Mental para la ciudad de Houston. Esta iniciativa recibió un apoyo público abrumador y se incluyó en las recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre la Reforma de la Policía.

En 2021, propuse la creación y financiación de veinte Equipos Móviles de Alcance en Crisis (MCOT) y seis Equipos de Respuesta a la Intervención en Crisis (CIRT) adicionales. Los Equipos de Respuesta Rápida de MCOT proporcionan una alternativa no policial para las llamadas al 911 de salud mental no violentas y no criminales que no pueden ser desviadas por el programa de Desviación de Llamadas de Crisis (CCD). Cada Equipo de Respuesta Rápida de MCOT incluye un médico con licencia o un médico de nivel de maestría junto con un médico de nivel de licenciatura. El CIRT, por otro lado, empareja a un diputado capacitado en intervención en crisis con un médico de nivel de maestría y responde a crisis graves de salud mental.

A pesar de tener un saldo de fondos razonable, la administración anterior financió a estos equipos a través del Plan de Rescate Estadounidense, que solo proporcionó fondos durante tres años, que finalizara en junio de 2025. Para garantizar la continuidad de estos equipos cruciales, trabajé con el Departamento de Policía de Houston para solicitar fondos para proyectos comunitarios para el año fiscal 2025. Nuestro objetivo es asegurar financiamiento temporal mientras desarrollamos un plan de financiamiento permanente.

Me complace compartir que la congresista Lizzie Fletcher ha seleccionado este proyecto para presentarlo al Comité de Asignaciones Federales para su revisión. Si bien se necesitarán varios meses para conocer el resultado de la propuesta, los mantendré informados sobre cualquier novedad.

At-Large 4 Próximos Eventos

Este evento es para toda la ciudad destinado a mejorar la preparación y la resiliencia de los residentes durante clima extremo en todo momento. Si usted o su organización trabajan en este espacio y desean un stand gratuito en el evento, comuníquese con Verónica Xiloj al Veronica.Xiloj@houstontx.gov o al 832-393-3321. Esperamos verle en el evento. Esté atento a más actualizaciones.

**2024
EXTREME WEATHER
CONFERENCE**

Save The Date

**SATURDAY
AUGUST 24**

10:00 AM - 2:00 PM

**KASHMERE GARDEN'S
MULTI SERVICE CENTER
4802 LOCKWOOD DR
HOUSTON, TX 77026**

**CITY OF HOUSTON
Council Member
Letitia Plummer
At-Large 4
TEXAS**

Comité de Operaciones Gubernamentales

En mayo, comuniqué formalmente mis preocupaciones con respecto a los vertederos de dragado para el Proyecto 11 al Puerto de Houston y al equipo de Relaciones Gubernamentales de la Ciudad. Además, planteé otros temas relacionados y solicité que el Puerto de Houston presentara sus planes en un foro público ante el Concejo Municipal. Como presidenta del Comité de Operaciones Gubernamentales, me complace anunciar que el Puerto de Houston ha acordado facilitar un recorrido por el sitio para los miembros del Concejo y presentar sus planes en una reunión conjunta del Comité de Resiliencia.

Esta reunión conjunta permitirá al Puerto de Houston proporcionar transparencia sobre sus operaciones y abordar las preocupaciones que he planteado. Las reuniones del comité están abiertas al público, y se anima a los ciudadanos a participar y compartir sus opiniones.

Para obtener actualizaciones y registrarse para hablar, visite:

[Houston City Council - Committees and Agendas - Government Operations Committee \(houstontx.gov\)](https://houstontx.gov).



28 de mayo de 2024

111 Bucle Este Norte
Houston, Texas Estados Unidos 77029

RE: Solicitud de actualización del Proyecto 11 para el Concejo Municipal

Estimados Comisarios,

Le escribo para solicitar una actualización sobre los desarrollos en curso del Proyecto 11, una expansión significativa del Canal de Navegación de Houston. Como ustedes saben, este proyecto es fundamental tanto para la vitalidad económica de nuestra región como para la mejora de la infraestructura del Canal de Navegación para dar cabida a buques más grandes y mejorar la seguridad operativa.

Sin embargo, las comunidades que viven en las proximidades del área del proyecto han expresado preocupaciones significativas, particularmente con respecto a los impactos ambientales y de salud del proceso de dragado involucrado en la expansión. Los residentes y los grupos ambientalistas han expresado su alarma por la deposición de escombros de dragado, que se sabe que contienen contaminantes dañinos como metales pesados e hidrocarburos aromáticos policíclicos en concentraciones que presentan riesgos de cáncer. Estas preocupaciones se ven agravadas por los problemas históricos y actuales de justicia ambiental que enfrentan estas comunidades, incluidas las de Pleasantville y Galena Park, que se han visto afectadas de manera desproporcionada por la contaminación industrial y los riesgos para la salud asociados.

Es imperativo que abordemos estas preocupaciones de manera proactiva asegurándonos de que se tomen todas las precauciones necesarias para minimizar el daño ambiental y proteger la salud pública. Esto incluye una comunicación transparente con las comunidades afectadas para mantenerlas informadas y comprometidas en el proceso de toma de decisiones.

Agradecería una presentación de un representante del Puerto al Concejo Municipal de Houston, ya sea en una reunión del consejo o a través de una reunión del comité sobre el estado actual del Proyecto 11, incluidas las medidas que se están implementando para abordar las preocupaciones comunitarias y ambientales. Además, solicito que Port Houston considere organizar foros públicos adicionales o reuniones públicas para garantizar que los miembros de la comunidad tengan la oportunidad de expresar sus inquietudes, recibir actualizaciones y contribuir al proceso de planificación del proyecto.

Gracias por su atención a estos asuntos críticos. Espero con interés su pronta respuesta y el trabajar juntos para garantizar que el Proyecto 11 progrese de una manera que sea beneficiosa para todas las partes interesadas involucradas.

Sinceramente

Council Member Letitia Plummer, DDS
At-Large 4



Munira Bangee
Jefa de Personal



Veronica Xiloj
Jefa Adjunta



Katherine Washington
Asistente Ejecutiva



Cece Scott
**Directora de Servicios al
Constituyente**



Kevin Chen
**Asistente de
Investigación**

Contáctenos

Correo Electrónico:

atlarge4@houstontx.gov

Teléfono: 832.393.3012