

خطة مدينة هيوستن

لميزانية أكثر تماسكًا واستقرارًا



تمر مدينة هيوستن بمرحلة مفصلية

- نمو سكاني متسارع
- ارتفاع تكاليف الخدمات والبنية التحتية
- الحد من نمو الإيرادات خلال العقد الماضي نتيجة قيود سقف الضريبة العقارية

لم تعد الكفاءة وحدها كافية

- يتعين على هيوستن تحديث تمويل الخدمات الأساسية.
- تواصل المدينة خفض التكاليف وتقليل الإنفاق
- تسجل ميزانية السنة المالية 2026 المُعتمدة انخفاضًا في الإنفاق على أساس سنوي (للمرة الأولى منذ عقود)
- أظهرت تحليلات مستقلة تحسنًا في مستوى الكفاءة



أبرز تحديثات التمويل

إدراج خدمات النفايات الصلبة ضمن مرافق البلدية

الهيكل المقترح

- رسم إداري شهري قدره 5 دولارات أمريكية (مع تثبيت هذه القيمة لمدة لا تقل عن عامين)
- رسم قائم على الاستخدام، وليس ضريبة
- يُطبق بعد تحسين مستوى الخدمات (مثل توفير شاحنات جديدة وتحقيق موثوقية أفضل)

الميزات والفوائد:

- يجعل هيوستن تلحق بركب المدن الكبرى الأخرى
- يوفر تمويلًا مستقرًا ومخصصًا
- يخفف الضغط على الضرائب العقارية

تعمل التحديثات على حماية الخدمات الحيوية مثل:

- الشرطة وخدمات الإطفاء
- خدمات الأحياء
- الحدائق والمكتبات
- نظام المحاكم البلدية

رسوم إشغال الطريق

الهيكل المقترح

- 5% من إجمالي إيرادات خدمات المياه والصرف الصحي
- 100 مليون دولار أمريكي سنويًا لدعم الخدمات الأساسية

مبدأ بسيط

يترتب على استخدام أي مساحة من الشارع العام دفع رسوم نظير هذا الاستخدام.

- تدفع الشركات لقاء استخدام مسارات صف السيارات
- تشغل شركات المرافق الشوارع وتؤثر عليها، وتعوض المدينة عن ذلك (مثل: سنتر بوينت (Centerpoint)، وإيه تي أند تي (AT&T)، وكومكاست (Comcast))

الميزات والفوائد:

- لن يؤدي إلى زيادة أسعار المياه أو رسوم المستخدمين
- يعد ممارسة متبعة في المدن الكبرى
- يسهم في تمويل الخدمات دون زيادة الضرائب العقارية