## Aviso Publico

La Ciudad de Houston (Ciudad), a traves de su departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD, por sus siglas en ingles), esta proponiendo la revision de sus directrices del programa de Desarrollo Familiar Individual de Harvey (HSFD, por sus siglas en ingles). El presupuesto del programa HSFD es de hasta $60,000,000.00 en fondos de recuperacion de desastres de la Subvencion en Bloque para el Desarrollo de la Comunidad de Harvey (CDBG-DR 17). El programa proporcionara nuevas viviendas unifamiliares asequibles para los compradores de viviendas de ingresos bajos y moderados. El primer aviso se publico el 26 de noviembre de 2018 hasta el 26 de diciembre de 2018. El segundo aviso se publico el 29 de enero de 2021 hasta el domingo 28 de febrero de 2021.

Los siguientes cambios se estan haciendo a las Directrices del Programa HSFD:

- Actualizacion de la cantidad maxima del NOFA.
- Lenguaje adicional para la solicitud y el proceso del NOFA.
- Cuadro actualizado del periodo de asequibilidad.
- La incorporacion de lenguaje adicional sobre los requisitos de conflicto de intereses.
- La eliminacion de los requisitos de seguro de inundacion para los compradores de vivienda.
- Citado registro federal para los requisitos de asequibilidad.
- La anadidura de aclaracion sobre los requisitos de elegibilidad para el Comprador de Vivienda LMI.
- La incorporacion de los requisitos de umbral para los solicitantes de 18 anos o mas que eran menores de edad en el momento del huracan Harvey.
- Referencias citadas para los requisitos de documentacion de respaldo.
- La anadidura del lenguaje sobre la retencion de registros y la Seccion 504.
- La actualizacion de la definicion de familia.
- Fortalecimiento del lenguaje que indica que los solicitantes LMI deben tener una conexion demostrada y verificable con el huracan Harvey.
- La incorporacion de los requisitos de elegibilidad para los propietarios de viviendas en el momento del desastre pero que ya no son duenos de la casa.

El publico tiene treinta (30) dias para comentar sobre estos cambios propuestos, desde el viernes 02 de septiembre de 2022 hasta el domingo 02 de octubre de 2022. Para obtener mas informacion sobre estos cambios propuestos, pongase en contacto con Kennisha London en el 832.394.6197. Los comentarios por escrito pueden enviarse por correo electronico a Kennisha.London@HoustonTX.gov.

Ver el proyecto de directrices Harvey desarrollo de la familia unica en:

- Sitio web del HCD - https://recovery.houstontx.gov/
- Oficina del HCD - 2100 Travis Street, Suite 900, Houston, TX 77002 (se pueden obtener copias en este lugar a pedido)

Si tiene preguntas o inquietudes especificas sobre vivienda justa o relaciones entre propietarios e inquilinos, comuniquese con Yolanda Guess-Jeffries al (832) 394-6200 Ext. 5. Para cualquier informacion sobre el proceso de quejas y apelaciones del HCDD, acceda a las paginas de quejas y apelaciones del HCDD en https://recovery.houstontx.gov/complaints/ y https://recovery.houstontx.gov/request-for-appeal/